



YOU CHECKINN
L'état des lieux certifié.



YOU CHECKINN

Confidence First !



- **La confiance numérique au service de la location**

Plateforme française de sécurisation numérique des états des lieux et des parcours locatifs.

- **Origine du projet**

Rencontre entre propriétaires expérimentés et experts blockchain / IA

- **Valeur ajoutée**

Sécurisation des documents
Gain de temps opérationnel
Fiabilité et traçabilité des données
Service au locataire



L'ETAT DES LIEUX

Notre Coeur de métier !

You Checkinn :
Des états des lieux
sécurisés et digitalisés

Constat :

États des lieux
longs,
contraignants,
parfois bâclés

Conséquences :

Litiges fréquents
Difficulté de preuve
Insécurité juridique

Constat :

Supports non
sécurisés :
papier, photos,
fichiers dispersés

Enjeu :

Simplifier et
sécuriser le
processus

PARCOURS UTILISATEUR HEBERGEUR

Un parcours simple et structuré

Inscription

- Création du compte et choix de l'abonnement

Création du logement

- Propriétaires ou leurs représentants
- Photos et description pièce par pièce
- Assistance IA
- Inventaire structuré et documenté

Attribution logement au locataire

- Contrat de location
- Prise de caution
- Etat des lieux
- Livret numérique
- Info culturel & touristique

FONCTIONNALITÉS CLÉS

- 1 Création structurée du logement**
Logement → pièce → éléments → inventaire
- 2 États des lieux**
Check in et Check out numériques (Horodatés et ancrés dans la blockchain)
Principe Last out => First in
- 3 Validation & Sécurisation**

Validation à distance	Archivage sécurisé
Contradictoire à distance	Hébergement sécurisé

POINTS FORTS / DIFFÉRENCIATION



Sécurité et preuve

- Certification blockchain
- Traçabilité



Efficacité opérationnelle

- Contrat de location
- Caution
- États des lieux certifiés
- Gain de temps



Simplicité d'usage

- Applications mobiles
iOS / Android
- Web service



Intégration locale

- Livret numérique
- Activité touristique
- Agenda culturel
- Services favorisant
l'économie locale

ÉTAT D'AVANCEMENT / DEPLOIEMENT

Statut

- Web services propriétaires
- Plateforme opérationnelle et commercialisable
- Applications iOS et Android

- Français, anglais, espagnol
- Allemand en préparation

Conformité et ancrage

- Solution développée en France et conforme RGPD
- Solution hébergé en France & Datas souveraines
- Ancrage Blockchain Tezos Franco Suisse

Partenariats & intégrations

- Système de caution online avec Swikly
- Activités culturelles et touristiques avec Coq Trotteur
- Ouverture vers les artisans et commerçants locaux

MODÈLE ÉCONOMIQUE

Un modèle simple et économique



Abonnement annuel *(Inclut les états des lieux en illimité)*

- 1 logement : 14,90 € / mois
 - Jusqu'à 3 logements : 29,90 € / mois
 - Jusqu'à 5 logements : 49,90 € / mois
 - Jusqu'à 10 logements : 69,90 € / mois
- Au-delà : sur devis



Facturation à l'acte

- 14,99 € par état des lieux entrée + sortie
- Tarifs pro sur devis



Gestion

- Suivre des opérations en ligne
- Paiement en ligne
- Tacite reconduction

TARIFS

Pour les conciergeries et les pros

- ✓ Abonnement : sur devis en fonction du volume d'activité
- ✓ État des lieux : en fonction du volume

TARIFS

*Pour les propriétaires
particuliers*

- ✓ Abonnement mensuel illimité à partir de 14.90 €

TARIFS



TARIFS

Pour les conciergeries et les pros

- ✓ Abonnement : sur devis en fonction du volume d'activité
- ✓ État des lieux : en fonction du volume

Pour les propriétaires particuliers

- ✓ Abonnement mensuel illimité à partir de 14.90 €

Pour les locataires

- ✓ 100% du service
- ✓ Aucun frais

NOS PARTENAIRES



BLOCKCHAIN



PAIEMENT



CLOUD



SWIKLY
CAUTION

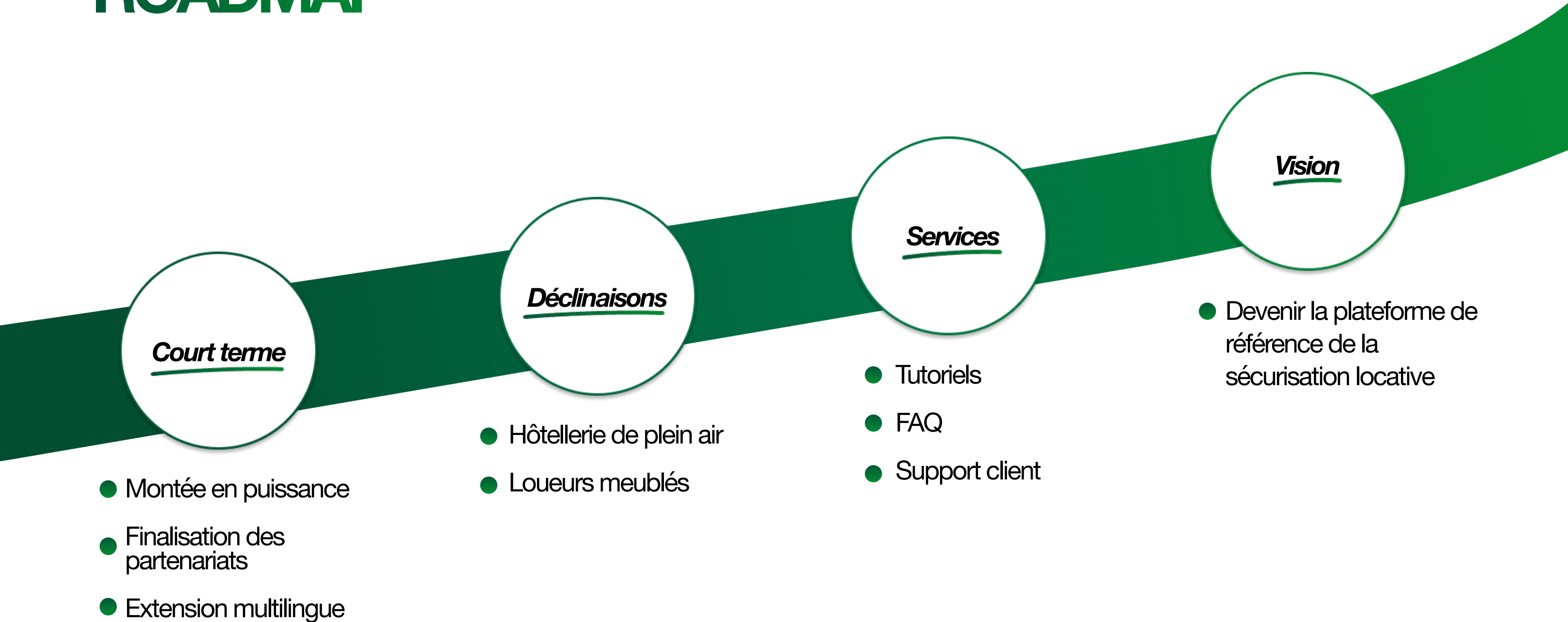


TOURISME
& CULTURE



PORTAL

ROADMAP





YOU CHECKINN

**Merci pour votre attention
et à bientôt sur
youcheckinn.com**

